

**AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE (ASST) DI PAVIA**

**Cod. Fisc. e Partita I.V.A. n. 02613080189**

**CONTRATTO PER SCRITTURA PRIVATA**

Fra l'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale di Pavia  
(di seguito: "ASST di Pavia"), con sede legale in  
Pavia, viale Repubblica n. 34, C.F. e Partita IVA n.  
02613080189, rappresentata dal Direttore Generale  
pro-tempore e Legale Rappresentante Dott. Michele  
BRAIT, nato a Venezia, il 31 maggio 1966, giusta la  
D.G.R.L. n. XI/1084 del 17 dicembre 2018,  
domiciliato ai fini della carica presso la sede  
dell'Azienda stessa

E

Pellegrini S.p.A. (di seguito: "il Fornitore" o  
"Mandatario"), con sede legale in Milano (MI), Via  
Lorenteggio n. 255 - 20152 - C.F. e Partita IVA n.  
05066690156, capogruppo mandataria del costituito  
R.T.I. (con atto registrato all'Agenzia delle  
Entrate di Milano 1 il 22 novembre 2017, n. 38879,  
Serie 1T) con Papalini S.p.A. (mandante) - con sede  
legale in Fano (PU), Via Avogadro n. 21, frazione  
Rosciano - ed Eporlux S.r.l. (con unico socio  
mandante) - con sede legale in Bergamo (BG), Rotonda  
dei Mille n. 1 - rappresentata dal Sig. Maurizio  
Risari, nato a Milano il 21 marzo 1955, C.F.

RSRMRZ55C21F205X, nella sua qualità di Consigliere Delegato e Legale Rappresentante, giusto mandato speciale con rappresentanza del 22 novembre 2017, n. 38879, Serie 1T, agli atti.

**PREMESSO**

- che con deliberazione n. 4 del 14 gennaio 2019, l'Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Pavia (di seguito: "ASST di Pavia") ha disposto l'aggiudicazione dell'appalto specifico per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli ambienti delle proprie strutture sanitarie, discendente da Accordo Quadro sottoscritto da A.R.C.A. S.p.A. e, per l'effetto, di stipulare, nei modi di rito, il presente contratto (di seguito: "Contratto") per il periodo di n. 60 mesi, decorrenti dal 15 febbraio 2019 al 14 febbraio 2024, e per l'importo complessivo presunto di € 14.261.800,00 comprensivo di I.V.A.

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**Articolo 1- Norme Regolatrici**

1) Le premesse al Contratto, gli atti e i documenti richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto, così come l'Offerta Tecnica,

l'Offerta Economica e la documentazione di gara.

2) L'esecuzione del presente Contratto, oltre che da quanto disposto nel medesimo e nella documentazione richiamata al precedente comma, è regolata:

a) dalle disposizioni del D. lgs. 50/2016 e, in generale, dalle norme applicabili ai contratti di pubblica amministrazione;

b) dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate;

c) dal Codice di Comportamento dei dipendenti dell'ASST di Pavia pubblicato sul Sito Istituzionale;

d) dal "Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali", allegato al presente Contratto, quale parte integrante e sostanziale dello stesso.

3) Il Fornitore dichiara, inoltre, di essere a conoscenza dei contenuti di cui alla L. n. 190/2012 (c.d. "legge Anticorruzione") e del Piano triennale di prevenzione della corruzione 2018-2020, adottato da ASST di Pavia con

deliberazione n. 30 del 30.01.2018 e pubblicato sul Sito Istituzionale, il quale, ancorché non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

#### **Articolo 2- Oggetto del Contratto**

1) Il presente Contratto regola i rapporti tra ASST di Pavia ed il Fornitore, relativamente all'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli ambienti delle strutture dell'ASST di Pavia.

2) Al presente contratto è stato attribuito il CIG: n. 7563097116.

#### **Articolo 3- Durata del Contratto**

1) Il presente Contratto avrà durata pari ad anni 5 (cinque), con decorrenza dal 15 febbraio 2019 sino al 14 febbraio 2024.

2) Alla scadenza il contratto non verrà rinnovato.

#### **Articolo 4- Condizioni e modalità di esecuzione delle prestazioni contrattuali**

1) Le prestazioni contrattuali devono essere eseguite secondo le specifiche contenute nella documentazione di gara e nell'offerta tecnico-economica presentata in sede di procedura di Appalto Specifico, che si intendono qui

integralmente ed espressamente richiamate,  
nonché nell'offerta tecnico-economica  
presentata in sede di Accordo Quadro e nella  
relativa documentazione di gara predisposta da  
A.R.C.A. S.p.A.. In particolare il Fornitore,  
nell'esecuzione del presente Contratto, è  
vincolato a quanto proposto in sede di Accordo  
Quadro che non potrà essere prestato *in peius*.

Il Fornitore, pertanto, si impegna ad eseguire  
tutte le prestazioni a regola d'arte, nel  
rispetto di quanto previsto dalla  
documentazione appena richiamata e dalle norme  
vigenti.

2) Sono altresì a carico del Fornitore tutti gli  
oneri e i rischi relativi alla prestazione  
delle attività e dei servizi oggetto d'appalto  
e che, comunque, ogni attività che si rendesse  
necessaria ed opportuna per il corretto e  
completo adempimento delle obbligazioni  
contrattuali.

3) Le parti si impegnano altresì a rispettare le  
vigenti norme in materia di salute e sicurezza  
dei lavoratori nei luoghi di lavoro. Si  
dichiara che i costi relativi alla sicurezza -  
rischi interferenziali - sono pari a € 4.140,00

annui come quantificati nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (art. 26 del D.Lgs. n. 81 del 2008), documento da intendersi parte integrante e sostanziale del presente Contratto, ancorché non allegato.

4) Il Fornitore si impegna ad eseguire, con la piena assunzione di ogni rischio, il servizio affidatogli secondo i dettami della migliore prassi professionale.

5) Il Fornitore è tenuto a comunicare all'ASST di Pavia ogni modificazione degli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi di ogni Società del R.T.I.. Tale comunicazione, a mezzo P.E.C., dovrà essere tempestivamente resa entro dieci giorni dall'intervenuta modifica.

6) In caso di inadempimento da parte del Fornitore di quanto stabilito nel presente articolo, fermo restando il risarcimento del danno, la ASST di Pavia avrà la facoltà di dichiarare risolto il presente Contratto.

7) L'efficacia del presente Contratto è, in ogni caso, subordinata all'esito positivo dei controlli sulle dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, nonché al

mantenimento dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016.

- 8) Il Fornitore si impegna a rispettare quanto previsto dall'art.105 del D.Lgs. 50/2016 in materia di subappalto.

**Articolo 5- Fatturazione, pagamento e tracciabilità dei flussi finanziari**

- 1) Per il servizio reso, il Fornitore emetterà fattura elettronica nel rispetto di quanto statuito dal D.L. n. 66 del 2014.

Per le modalità e i contenuti della fatturazione elettronica si rimanda a quanto pubblicato sul sito istituzionale <http://www.asst-pavia.it/node/241> e a quanto espressamente previsto negli atti di gara ed in particolare dall'art. 20 della Lettera di Invito.

- 2) Ai sensi dell'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 modificata con D.L. 12 novembre 2010 n. 187, convertito nella L. 17 dicembre 2010 n. 217, si indica il n. di conto corrente attivato presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicato alla commessa pubblica in oggetto, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di

esso e precisamente vedasi dichiarazione allegata (Allegato A) al presente Contratto quale parte integrante.

3) Il Fornitore si impegna al rispetto delle norme vigenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, secondo quanto disposto dalla normativa di cui al precedente punto e nella Lettera di Invito (art. 20). In particolare si obbliga, a pena di nullità assoluta del presente Contratto, ad utilizzare il conto corrente dedicato di cui all'Allegato A, per tutti i movimenti finanziari relativi al servizio in oggetto che dovranno essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

4) Il Contratto si risolverà di diritto ex art. 1456 c.c. nei casi in cui il Fornitore effettui transazioni senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A..

#### **Articolo 6- Patto di integrità**

Il Fornitore dichiara di aver preso visione ed espressa piena ed incondizionata accettazione

del Patto di integrità dei contratti pubblici regionali approvato con D.G.R. n. 1299 del 30 gennaio 2014, pubblicato sul BURL n. 6 del 03 febbraio 2014, allegato al presente Contratto quale parte sostanziale e integrante (Allegato B), obbligandosi a uniformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, ivi contenuti, nonché in ogni caso esprime l'impegno di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, in esecuzione e/o in occasione della procedura di cui alle premesse e nel corso di esecuzione del presente Contratto.

#### **Articolo 7- Cauzione definitiva**

La cauzione definitiva dell'importo di € 421.209,46, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del presente contratto, è costituita da polizza assicurativa n. DE0624313, rilasciata da Atradius Credito y Caucion S.A. de Seguros y Reaseguros - Agenzia di Milano 2, emessa in data 24 gennaio 2019. Lo svincolo della cauzione definitiva è regolato dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016.

#### **Articolo 8- Risoluzione del Contratto**

1) Il presente Contratto si risolve, oltre ai casi previsti dall'art. 108, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, anche qualora ricorra una più condizioni previste nella Lettera di Invito. E' prevista inoltre la risoluzione del contratto nei casi previsti dall'art. 4, comma 2 del Patto di integrità e per gravi violazioni dei principi del Codice di Comportamento citato al precedente art. 1).

#### **Articolo 9- Recesso del Contratto**

1) ASST di Pavia ha diritto di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 1671 c.c..

2) In ogni caso, la ASST di Pavia si riserva il diritto di recedere unilateralmente dal contratto in qualsiasi momento, previo preavviso al Fornitore non inferiore a 20 (venti) giorni. Per tutto quanto non previsto nel presente articolo si applicano le disposizioni dell'art. 109 del D. lgs. 50/2016.

#### **Articolo 10- Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto**

Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è individuato nel Dirigente Amministrativo dell'U.O.C. Acquisti e Servizi

Informativi, Dott. Claudio Di Benedetto. Il  
Direttore dell'esecuzione del contratto  
(D.E.C.) è il Dott. Valter Tanzi,  
Responsabile dell'U.O.C. Servizi Alberghieri  
e Risorse Logistiche.

#### **Articolo 11- Foro competente**

Per ogni controversia è competente esclusivo  
ed inderogabile il Foro di Pavia.

#### **Articolo 12- Clausola finale**

La presente scrittura è redatta in formato  
elettronico, sottoscritta dalle parti  
contraenti con firme digitali ai sensi  
dell'art. 15 della Legge 241/1990, così come  
modificata con Legge 9/2014, e verrà  
registrata in caso d'uso. Detta scrittura è  
soggetta a imposta di bollo, ai sensi del  
D.P.R. 672/1972 art. 2. Le spese per bolli,  
scritturazione, imposte e tasse, nessuna  
eccezione o esclusione, si convengono a  
carico del Fornitore.

L'AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE (ASST) DI PAVIA

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Michele BRAIT)

Firmato digitalmente

PELLEGRINI S.P.A. (CAPOGRUPPO MANDATARIA)

IL CONSIGLIERE DELEGATO E LEGALE RAPPRESENTANTE

(Sig. Maurizio RISARI)

Firmato digitalmente

Il Fornitore dichiara di approvare specificatamente gli articoli n. 4 (condizioni e modalità di esecuzione delle prestazioni contrattuali), n. 6 (patto di integrità), n. 8 (risoluzione del contratto), n. 9 (recesso del contratto) e 11 (foro competente).

PELLEGRINI S.P.A. (CAPOGRUPPO MANDATARIA)

IL CONSIGLIERE DELEGATO E LEGALE RAPPRESENTANTE

(Sig. Maurizio RISARI)

Firmato digitalmente