

Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Pavia

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Determinazione Dirigenziale N° 194 del 15/03/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO, MENDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL, DELLE OPERE DA FABBRO E SERRAMENTISTICA METALLICA OCCORRENTI ALLA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DELL'ASST DI PAVIA, PER IL PERIODO DI ANNI UNO CIG 9661654919

IL GESTORE DI BUDGET

Attesta che il costo derivante dal presente provvedimento sono compatibili con il budget assegnato e sono imputati secondo la sotto riportata tabella:

Bilancio	N° Conto e descrizione	Importo I.V.A. inclusa	Esercizio	Impegno
Osp.	621010 (Manut. ordinaria agli immobili)	€ 76.345,77	2023	2023000886
Osp.	621010 (Manut. ordinaria agli immobili)	€ 25.448,59	2024	//

Il dirigente responsabile della SC Gestione Tecnico Patrimoniale
 (arch. Luciano De Castro)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
 DELLA SC BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'

Verificato il dettaglio del costo come da tabella di dettaglio del gestore di budget, attesta la regolarità contabile del presente provvedimento.

Il dirigente responsabile della SC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità
 (dott. Alberto Maria Giorgieri)

Il responsabile del procedimento: arch. Luciano De Castro
 Il referente della pratica: dott. Davide Emanuelli

IL RESPONSABILE DELLA SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Richiamata la deliberazione n. 772 del 19 ottobre 2021, avente per oggetto: "Aggiornamento e modifica degli incarichi di RUP per l'acquisizione di beni e servizi conferiti con deliberazione n. 254 del 30 marzo 2021, contestuale delega di poteri e nomina del soggetto responsabile dell'anagrafe per la stazione appaltante", con la quale il Direttore Generale, tra l'altro, conferma la delega, al Responsabile dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale all'adozione degli atti elencati nella deliberazione 254/2021;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 808 del 02 agosto 2021, sono state affidate le opere da fabbro e serramentistica metallica occorrenti alla manutenzione degli immobili di pertinenza dell'ASST di Pavia, alla Società ING. FERRO di Abouzeid Adel di Trebate (NO);
- in data 28 febbraio 2023 è scaduto il contratto relativo alle opere in argomento e, pertanto, occorre procedere all'affidamento delle medesime opere, al fine di mantenere adeguati gli standard delle strutture dell'ASST di Pavia, all'interno delle quali viene svolta attività istituzionale, per il periodo di anni uno, per l'importo presunto di € 100.000,00 (oltre I.V.A.), di cui € 2.000,00 (oltre I.V.A.), per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Rilevato che sia ARIA S.p.A., che CONSIP S.p.A., non hanno attualmente attivato Convezioni analoghe alle quali poter eventualmente aderire;

Considerato che l'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 29 luglio 2021 prevede l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e per servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria ed architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 139.000,00;

Precisato che:

- si è ritenuto comunque opportuno procedere, mediante l'utilizzo della Piattaforma SINTEL, alla pubblicazione di Manifestazione di interesse per individuare gli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-professionali a cui inviare Richiesta di offerta, per l'affidamento delle opere in argomento;
- nell'avviso era tra l'altro stabilito di riservarsi l'individuazione, tramite sorteggio pubblico, di un massimo di tre (3) soggetti idonei, nonché di procedere con l'invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica Manifestazione di interesse valida;
- entro il termine delle ore 12:00 del 30 gennaio 2023, sono pervenute n. 2 istanze di partecipazione, ovvero:
 - LO.VE. di Cipriani Lorenzo di Pozzo d'Adda (MI);
 - DCE S.R.L.S. di Siziano (PV);

Dato atto che:

- si è proceduto quindi, mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL, alla pubblicazione della Richiesta di offerta, per l'affidamento delle opere da fabbro e serramentistica metallica occorrenti alla manutenzione degli immobili di pertinenza dell'ASST di Pavia, per il periodo di anni uno, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso (massimo ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara e sull'elenco prezzi del Comune di Milano, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'importo a base di gara di € 98.000,00 (oltre I.V.A.), esclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 2.000,00 (oltre I.V.A.), con invito rivolto ai 2 Operatori Economici presenti in piattaforma SinTel, che hanno presentato istanza di partecipazione, accreditati per l'ASST di Pavia, ovvero:

- LO.VE. di Cipriani Lorenzo di Pozzo d'Adda (MI);
 - DCE S.R.L.S. di Siziano (PV);
- come risulta dal Report di gara generato automaticamente dalla Piattaforma SinTel, documento non allegato ma custodito agli atti a cura del Responsabile del Procedimento al quale si fa espresso ed integrale rinvio, entro il termine delle ore 12:00 del giorno 28 febbraio 2023, è pervenuta in Piattaforma SinTel una sola offerta, e più precisamente:

Società	Massimo ribasso % offerto
DCE S.R.L.S. di Siziano (PV)	16,90 %

Ritenuto pertanto, di affidare le opere in argomento, alla Società DCE S.R.L.S. di Siziano (PV), che ha presentato un massimo ribasso percentuale sull'importo a base di offerta e sull'elenco prezzi del Comune di Milano, pari al 16,90 %, per un importo complessivo di € 81.438,00 (oltre I.V.A.), esclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.000,00 (oltre I.V.A.);

Precisato che, l'Arch. Luciano De Castro, Dirigente Responsabile della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ricopre il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008, occorre nominare il Direttore dei Lavori ed il Coordinatore alla Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e che tali ruoli possono essere ricoperti rispettivamente dall'Arch. Luciano De Castro, Dirigente Responsabile della SC Gestione Tecnico Patrimoniale e dall'Arch. Gian Carlo Scarpini, Dirigente Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione che, sentito al riguardo, ha espresso il proprio assenso;

Preso atto che il costo derivante dal presente provvedimento, ammontante a € 83.438,00 oltre a I.V.A. 22 %, per un importo complessivo pari ad € 101.794,36 per il periodo di anni uno, e comunque subordinatamente alla data di avvio dell'esecuzione del contratto, è stato registrato presso la SC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità per € 76.345,77 al conto n. 621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili), sull'esercizio 2023, e sarà registrato per € 25.448,59 al conto n. 621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili), sull'esercizio 2024, come da tabella sotto riportata:

Bilancio	Conto	Importo I.V.A. inclusa	Esercizio	Impegno
Osp.	621010 (Manut. ordinaria agli immobili)	€ 76.345,77	2023	2023000886
Osp.	621010 (Manut. ordinaria agli immobili)	€ 25.448,59	2024	//
	Totale	€ 101.794,36		

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di affidare, fatte salve le verifiche previste da normativa vigente, le opere da fabbro e serramentistica occorrenti alla manutenzione degli immobili di pertinenza dell'ASST di Pavia, per il periodo di anni uno, alla Società DCE S.R.L.S. di Siziano (PV), per un importo, al netto del ribasso d'asta offerto del 16,90 %, di € 81.438,00 (oltre I.V.A.), esclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 2.000,00 (oltre I.V.A.);

2. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, ammontante a € 83.438,00 oltre a I.V.A. 22 %, per un importo complessivo pari ad € 101.794,36 per il periodo di anni uno, e comunque subordinatamente alla data di avvio dell'esecuzione del contratto, è stato registrato presso la SC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità per € 76.345,77 al conto n. 621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili), sull'esercizio 2023, e sarà registrato per € 25.448,59 al conto 621010 (Manutenzione ordinaria agli immobili), sull'esercizio 2024, come da tabella riportata in parte motiva;
3. di nominare Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'arch. Luciano De Castro, Dirigente Responsabile della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
4. di nominare Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'arch. Luciano De Castro, Dirigente Responsabile della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
5. di nominare Coordinatore alla Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008, l'arch. Gian Carlo Scarpini, Dirigente Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione;
6. di disporre la pubblicazione all'albo on line del presente atto e la messa a disposizione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

IL RESPONSABILE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
(Arch. Luciano De Castro)